

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דרך השלום 91 תל אביב** גוש : 6164 חלקה : 35 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0730-091 בקשה מס' : 18-1336.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת גווטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבנין המותר המהווה 40% מן המרווח המותר
2. הוספת 2.65 קומות מכוח תמ"א 38 מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבנין הוא 6.65 קומות כולל קומת קרקע/קומה מפולשת. - שיפור דיור ובניה לפי תמ"א 38
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הברזל 1 תל אביב** גוש : 6638 חלקה : 627,633 תיק רישוי : 62445 שימוש חורג מש.פ.5 - זיקת הנאה למעבר על פי היתר בניה לעסק של חניון לא מקורה ל- 14 מקומות חניה (מתוכים חניה 1 לנכים).
מבקש היתר לצמיתות (ימקאן תל אביב")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ג,ה בין השעות 08:00-10:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, יד יד הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקסי מספר : 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולעיון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון: ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **וילנסקי משה 17-11 תל אביב** גוש : 6615 חלקה : 298 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 18-1350.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת יחידות דיור - הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 29.4% סך מספר יחידות הדיור המבוקש 176 במקום 136 המותר על פי תכנית
2. תוספת גובה - הגבהת הקומה המסחרית מ-6 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל- 7.32 מ'
3. בניה על הגג - הקלה לתכנון דירות עצמאיות בקומת הגג החלקית העליונה במקום חדרי עליה לגג המוצמדים לדירות שבקומת המגורים העליונה
4. תקן חניה - הקלה לסיטה מתכנית חי' להורדת תקן חניה מ-1.33 ל- 1: 1.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אילביץ' מדפי 14 תל אביב** גוש : 7068 חלקה : 209 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 18-1213.
הכוללת את ההקלות הבאות:
הקלה בגובה נדרות הנדרש בתבע ובהנחיות המרחביות ואישור מצב קיים
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה